

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

sp.zn.: OD 6.3/23348/21/Chr D 09/21

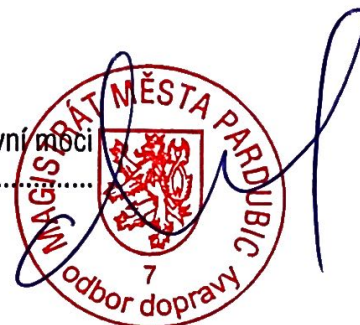
Č.j.: MmP 58038/2021

vyřizuje: Bc. Marie Chroustová

telefon: 466 859 354

e-mail: Marie.Chroustova@mmp.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 27. 2. 2021



V Pardubicích dne 2. června 2021

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice

Městský úřad Dašice, úřední deska, Komenského 25, 533 03 Dašice v Čechách

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým jsou shodně Y. A. M. Al Radhwan Yaqoub, b 2 s3 H68, Bayan, Kuvajtský stát a K&V Almon s.r.o., Brožíkova 427, 530 09 Pardubice, zastoupení Ing. Numan AL Monasy, Ph.D., nar. 14. 10. 1966, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice, žádost o povolení stavby:

„Technická vybavenost a komunikace pro RD v lokalitě Z09 v Dašicích“

na pozemcích p. č. 42/1, 45, 1490/12, 1490/23, 1490/24, 1494/1, 1495/1, 1539/1, 1539/11, 1539/13, 1543/1, 1543/8, 1543/9, 1546/17, 1546/19, 1546/52, 1546/53, 1555/1, 1555/36, 2086/12 a st. p. č. 8 v katastrálním území Dašice (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne 29. dubna 2021 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Stavba je účelu dopravy, kdy jejím předmětem je nová komunikace, která má zajistit plynulý a bezpečný přístup k nové lokalitě Z09 v Dašicích.

Dopravně je navržená lokalita napojena na jižní straně na ulici ČSLA a ulici Pod Lipami. Komunikace v lokalitě Z09 je rozdělena na jednotlivé větve.

Příčný sklon vozovky je jednostranný se sklonem max. 2,00 %. Krypt komunikace je z asfaltového betonu. Sjezdy na přilehlé pozemky budou ze zámkové dlažby.

Větev „A“

Navržena je obslužná pozemní komunikace obousměrná dvoupruhová. Šířka vozovky je 6,00 m a délka větve „A“ je 461,33 m.

Komunikace je navržena v režimu zóny 30. Jedná se o páteřní komunikaci, která prochází celou řešenou lokalitou z jižní strany na severní.

Větev „A“ začíná napojením na ulici ČSLA a končí ve staničení 461,33 m, kde bude zřízeno obratiště, které umožní otočení vozidel IZS a svozu odpadu. Napojením na ulici ČSLA dochází k prodloužení této komunikace.

Z větve „A“ odbočuje ve staničení 177,26 m větev „B“, ve staničení 335,55 m větev „C“ a ve staničení 535,83 m větev „E“.

Větev „B“

Větev „B“ začíná napojením na větev „A“, s kterou tvoří novou stykovou křižovatku a současně tvoří vjezd do obytné zóny. Šířka vozovky je 5,00 m a délka větve „B“ je 178,34 m.

Ve staničení 86,27 m je navržena zvýšená plocha, která v této etapě bude sloužit jako obratiště pro otáčení vozidel IZS a svozu odpadu.

Větev „C“

Větev „C“ začíná napojením na větev „A“, s kterou tvoří novou stykovou křižovatku.

Šířka vozovky větve „C“ je 5,00 m a délka větve je 337,65 m.

Ve staničení 232,69 m je navržena zvýšená křižovatková plocha, ze které odbočuje větev „E“, a ve staničení 312,44 m je navržena zvýšená křižovatková plocha, ze které odbočuje větev „H“.

Větev je v této etapě výstavby ukončena zvýšenou obrubou.

Podél celé větve „C“ je navržen jednostranný zvýšený chodníkový pás o šířce 2,00 m.

Větev „E“

Větev „E“ začíná napojením na větev „A“, s kterou tvoří novou stykovou křižovatku a současně vjezd do obytné zóny. Větev „E“ končí napojením na větev „C“ ve staničení 232,69 m.

Šířka komunikace je 5,00 m a délka větve „E“ je 307,30 m.

Ve staničení 36,11 m je navržena zvýšená křižovatková plocha.

Větev „F“

Větev „F“ začíná napojením na větev „C“, s kterou tvoří novou stykovou křižovatku a současně tvoří vjezd do obytné zóny. Tato větev slouží pro napojení pouze dvou rodinných domů. Větev „F“ končí zvýšeným obrubníkem a její délka je 42,65 m.

Pro vyhnutí vozidel je navržena výhybna délky 7,50 m a oboustranné náběhové klíny délky 4,00 m. Šířka výhybny je 2,0 m.

Větev „H“

Větev „H“ začíná napojením na větev „C“, s kterou tvoří novou stykovou křižovatku a současně tvoří vjezd do obytné zóny. Větev „H“ končí napojením na větev „E“ ve staničení 36,11 m. Délka větve je 343,28 m.

Šířka vozovky větve „H“ je 5,00 m. Šířka veřejného prostoru je 8,5 m.

Chodníky

V rámci řešené lokality jsou navrženy chodníky, chodníky jsou navrženy podél celé páteřní komunikace větve „A“ v délce 461,33 m, šířka chodníku je 2,00 m. Chodník je navržen také podél celé komunikace větve „C“ v délce 362,65 m, šířka chodníku je 2,00 m. Dále je navržen samostatný chodník, který spojuje centrum navržené lokality Z09 s náměstím T. G. Masaryka (ulice Tylova). Celková délka samostatných chodníků je 483,00 m a šířka chodníku je navržena 2,00 m.

Příčný sklon chodníků je 2,00 %. Chodníky jsou z obou stran lemovány obrubníkem. Obrubník je z jedné strany zvýšen min. o 6 cm a bude tvořit vodící linii. Na opačné straně bude chodník zcela zapuštěný.

Mostek přes vodoteč Kostěnka ve staničení 44,1 m větve „A“

Navržen je železobetonový mostek (propustek) o délce přemostění 5,0 m, šířka mostku v ose činí 11,8 m a šířka mostku měřená kolmo na komunikaci činí 8,80 m. Světla výška mostku od hladiny toku činí 1,85 m. Mostek bude proveden ze železobetonu a tvoří jej rámová mostovka, opěry, základová konstrukce a čela.

Podélný spád Kostěnky zůstane zachován.

Tok Kostěnky pod mostkem (propustkem) včetně vtoku i výtoku před a za mostkem, bude zpevněn dlažbou z lomového kamene, která bude uložena do betonu. Na začátku a na konci zpevnění bude zřízen betonový práh. Před vtokem a výtokem bude provedeno plynulé zúžení koryta z 5,00 m na původních cca 2,00 m v délce cca 12,0 m.

Vozovka na propustku je navržena jako živičná. Jako záchytné zařízení je navrženo zábradlí se svislou výplní výšky 1,1 m.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavebník před zahájením stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2024**.
6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
7. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to: CETIN a.s., č. j.: 688256/20 ze dne 3. 7. 2020; ČEZ Distribuce, a.s., č. j.: 1110059183 ze dne 11. 8. 2020; ČEZ Distribuce, a.s., č. j.: 0101410679 ze dne 7. 11. 2020; GridServices s.r.o., č. j.: 5002179135 ze dne 29. 7. 2020; Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, č. j.: KHSPA 25751/2020/HOK-Pce ze dne 25. 11. 2020; Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č. j.: KRPE-83298-1/ČJ-2020-170606 ze dne 27. 11. 2020; Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j.: KrÚ 35087/2020/OŽPZ/Bo ze dne 1. 6. 2020; Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy, č. j.: MmP 29346/2021 ze dne

18.3. 2021; Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody, č. j.: OŽP/42322/2020/Li ze dne 4. 5. 2020; Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody, č. j.: OŽP 68180/2020/Li ze dne 13. 7. 2020; Městský úřad Dašice, Odbor majetku a silničního správního úřadu, č. j.: OMaSSÚ/0753/20/Ile ze dne 27. 4. 2020; Povodí Labe, státní podnik, č. j.: PLa/2021/007091 ze dne 22. 2. 2021; Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., č. j.: Ja/2020/v,k/829 ze dne 3. 12. 2020.

8. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

1. Stavebník: Y. A. M. Al Radhwan Yaqoub, b 2 s3 H68, Bayan, Kuvajtský stát a K&V Almon s.r.o., Brožíkova 427, 530 09 Pardubice, shodně zastoupení Ing. Numan AL Monasy, Ph.D., nar. 14. 10. 1966, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice

Ostatní účastníci řízení, podle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona:

2. Město Dašice, Komenského 25, 533 03 Dašice, IČ: 00273481
3. K&V ALMON s.r.o., Brožíkova 427, Polabiny, 530 09 Pardubice, IČ:05224594
4. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005
5. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774
6. Y. A. M. Al Radhwan Yaqoub, nar. 11. 7. 1965, b 2 s3 H68, Bayan, Kuvajtský stát, zastoupen na základě plné moci Ing. Numan AL Monasy, Ph.D., Brožíkova 427, 530 09 Pardubice
7. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035
9. GasNet, s.r.o. zastoupena GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
10. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, B. Němcové 231, 530 02 Pardubice, IČ: 01312774
11. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Ostatní účastníci řízení, podle § 109 písm. e) f) stavebního zákona:

p. p. č. 38, 39/1, 40, 42/3, 44/1, 48, 1489, 1490/13, 1490/16, 1490/18, 1494/4, 1494/5, 1494/8, 1495/7, 1495/9, 1495/10, 1495/11, 1495/12, 1495/13, 1495/14, 1495/15, 1495/16, 1495/17, 1495/18, 1495/19, 1495/20, 1495/21, 1495/22, 1495/23, 1495/24, 1495/25, 1495/26, 1495/27, 1495/28, 1495/29, 1495/30, 1495/31, 1495/32, 1495/33, 1495/34, 1495/35, 1495/36, 1495/37, 1495/38, 1495/39, 1495/40, 1495/41, 1495/42, 1495/43, 1495/44, 1495/45, 1495/46, 1495/47, 1495/48, 1495/49, 1495/50, 1495/51, 1439/14, 1439/17, 1539/18, 1539/19, 1539/21, 1539/22, 1539/24, 1539/25, 1539/26, 1539/27, 1539/28, 1539/30, 1539/31, 1539/32, 1539/33, 1539/34, 1539/35, 1539/36, 1539/37, 1539/38, 1539/39, 1539/40, 1539/41, 1539/42, 1539/43, 1539/44, 1539/45, 1539/46, 1539/47, 1539/48, 1539/49, 1539/50, 1539/51, 1539/52, 1539/53, 1539/54, 1539/55, 1543/10, 1543/11, 1543/16, 1543/17, 1543/18, 1543/19, 1543/20, 1543/21, 1543/22, 1543/23, 1543/24, 1543/25, 1543/26, 1543/27, 1543/28, 1543/29, 1543/30, 1543/31, 1543/32, 1543/33, 1543/34, 1543/35, 1543/36, 1543/37, 1543/38, 1543/39, 1543/40, 1543/41, 1543/42, 1543/43, 1543/44, 1543/45, 1543/46, 1543/47, 1543/48, 1543/49, 1546/20, 1546/34, 1546/35, 1546/36, 1546/49, 1546/50,

1546/51, 1555/37, 1555/38, 1555/39, 1556/25, 1556/26, 1559/2, 2356/1, 2356/2, 2356/3 v katastrálním území Dašice

st. p. č. 6, 7, 9, 530, 731, 732, 732, 987, 996, 1003, 1003 v katastrálním území Dašice

O d ů v o d n ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne **29. dubna 2021** oznámil veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst. 2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem

obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Bc. Marie Chroustová
Oprávněná úřední osoba



- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice (č. j.: HSPA-17-326/2020-Pe ze dne 3. 8. 2020)

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-83298-1/ČJ-2020-170606 ze dne 27. 11. 2020)

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrátu města Pardubic, Odboru správních agend, Úsek památkové péče

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Městský úřad Dašice, Odbor majetku a silničního správního úřadu, Komenského 25, 533 03 Dašice

Městský úřad Dašice, Odbor stavební, územního plánování a životního prostředí, Komenského 25, 533 03 Dašice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IČ: 60162694 (Sp. zn. 76588/2019-1150-OÚZ-PCE ze dne 2. 3. 2019)

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 2. 6. 2021

Vyhláška sejmuta dne: 18. 6. 2021

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky
(po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).